

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Księginice 14, 59-300 Lubin 1

Dz. DTR / 5558 / 22.9.11 / 2025

Księginice 07. 11. 2025r.

**STUDIO PROJEKTOWE ADMAR**

**Adrian Rynkar**

**Ul. Lwowska 26**

**59-300 Lubin**

**Dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej dla zadania p.n. Przebudowa drogi wewnętrznej, biegnącej śladem działki 375, ul. Tulipanowa w Oborze.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 22. 10. 2025 r. (data wpływu 23. 10. 2025 r.), **wydaję** warunki do projektowania w zakresie prowadzenia inwestycji przebudowy drogi w rejonie istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej:

- w pasie drogowym jest zabudowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, istnieje możliwość wystąpienia na terenie wykonywania robót niezinwentaryzowanego uzbrojenia,
- do dz. nr 375 przylegają tereny, które wymagają przyłączenia do sieci wod-kan, dlatego w przyszłości będzie istniała taka konieczność – projekt drogi powinien to uwzględnić np. przez przyjęcie rozwiązań materiałowych pozwalających na bezproblemowe odtworzenie nawierzchni,
- projektowane elementy przebudowy drogi nie mogą pogorszyć warunków zabudowy i eksploatacji istniejącego uzbrojenia kanalizacyjnego,
- roboty drogowe należy wykonać ze szczególną ostrożnością w rejonie elementów sieci kanalizacyjnej, nie można dopuścić do zagruzowania studzienek, ani uszkodzenia infrastruktury,
- spadki nawierzchni należy projektować z zachowaniem zasady niedopuszczenia spływu wód opadowych i roztopowych do studzienek kanalizacji sanitarnej,
- projektowane krawężniki nie mogą przebiegać w osi sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej,
- studzienki kanalizacyjne powinny być zlokalizowane całym obwodem w jednorodnej nawierzchni drogi,
- skrzynki zasuw wodociągowych powinny być zlokalizowane całym obwodem w jednorodnej nawierzchni drogi,
- w przypadku napotkania podczas wykonywania robót kolizji projektowanych elementów zagospodarowania terenu z uzbrojeniem wod-kan należy przewidzieć ich przebudowę, projekt wykonawczy przebudowy należy przedłożyć do Zakładu celem uzgodnienia sposobu rozwiązania usunięcia kolizji,
- w kosztorysie przewidzieć wykonanie robót związanych z istniejącym uzbrojeniem wod-kan.,
- minimum 7 dni przed rozpoczęciem robót należy dokonać powiadomienia na piśmie eksploatatora sieci, natomiast po zakończeniu robót drogowych należy zgłosić gotowość do odbioru elementów sieci wod-kan znajdujących się w rejonie prowadzonych robót, ustalić termin odbioru robót (odbior zostanie poświadczony protokołem).

Wyciąg z projektu technicznego przebudowy drogi w zakresie skrzyżowania z infrastrukturą kanalizacyjną należy przedłożyć do uzgodnienia w PGKGL Spółka z o.o. w Księginicach.

PREZES ZARZĄDU  
PGKGL Sp. z o.o.  
w Księginicach  
*Ewelina Ligęza*

**Otrzymują:**

1. Adresat - STUDIO PROJEKTOWE ADMAR Adrian Rynkar ul. Lwowska 26, 59-300 Lubin
2. DTR a/a

Sprawę prowadzi: Główny Specjalista Ewa Makaś, tel. 76/840 81 74